

K prodeji, Byt 3+1, 74 m²

Číslo inzerátu (ID): 4390867 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

7 250 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme Vám ve výhradním zastoupení majitele ke koupi byt 3+1 v osobním vlastnictví, v městské části Brno – Starý Lískovec, ulice Labská.

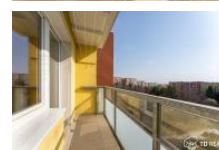
Bytová jednotka se nachází v patém patře bytového domu s výtahem, plocha bytu je 68m² + příslušenství lodžie 4,4m² a 2m² sklepní kóje.

Dispozice bytu: vstupní chodba se vstupy do všech místností – obývací pokoj (17,35m²), ložnice (11,88m²), dětský pokoj (7,67m²), kuchyně dále koupelny, toaleta je zvlášť. Velkou výhodou jsou 3 komory, které jsou součástí bytové jednotky. K dispozici je sklepní kóje a lodžie se vstupem z obývacího pokoje. Bytová jednotka je v původním stavu, umakartové jádro a je určena k modernizaci.

Byt nabízí promyšlenou a funkční dispozici, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Ve Starém Lískovci se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně mnoha hřišť, v blízkosti bytu se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, kavárny, Fakultní nemocnice Bohunice, OC Campus Square, univerzitní kampus.

ID inzerátu ESO:	4390867
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	1339
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Najman

Tel:

+420 731 619 424

Email:

pnajman@tdreal.cz

TD REAL s.r.o.

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800
Brno

Web: