

K prodeji, Byt 3+1, 74 m²

číslo inzerátu (ID): 4399605 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

5 190 000 K

 Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1 o celkové výměře 74,7 m² (včetně lodžie) v ulici Halasova na libereckém sídlišti Rochlice. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu a je v povodňovém stavu, což z něj dělá ideální objekt pro kompletní rekonstrukci podle vašich představ. Hlavní předností tohoto bytu není výhled, ale jeho vnitřní prostor a praktické uspořádání, které po modernizaci nabídne velmi komfortní rodinné zázemí.

Interiér bytu tvoří tři samostatné pokoje, kuchyň a neobvykle prostorná chodba, která dává celému prostoru vzdušnost. Velkou výhodou je samostatná komora přímo v bytě, kterou lze využít jako šatnu nebo skladovací prostor, čímž odpadá nutnost řešit úložné prostory v obytných místnostech. Koupelna a toaleta jsou oddělené. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii orientovanou do vnitrobloku mezi okolní zástavbou. K bytu samozřejmě náleží také sklepní kóje.

Lokalita nabízí klasické výhody bydlení na sídlišti s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. Pár kroků od domu najdete obchody, školy, školky i zastávku MHD, ze které jste za pár minut v centru města. Tento byt je vhodný zejména pro ty, kteří hledají dostatek metrů čtverečních za rozumnou cenu a chtějí si své nové bydlení vybudovat od základů přesně podle svého vkusu.

ID inzerátu ESO:	4399605
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	23.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>
