

K prodeji, Byt 3+1, 74 m²

íslo inzerátu (ID): 4406566 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

3 890 000 K

Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji prostorný a velmi dobře řešený byt o dispozici 3+1 v Chomutov. Nemovitost o celkové výměře 74 m² (včetně příslušenství) se nachází v 8. nadzemním podlaží panelového domu s výtáhem.

Díky umístění ve vyšším patře byt poskytuje dostatek soukromí, skvělé světelné podmínky a příjemný výhled do okolí. Dispozice bytu je velmi praktická a nabízí komfortní prostor pro pohodlné rodinné bydlení. Velkou výhodou je také přítomnost lodžie, která je ideálním místem pro relaxaci, a sklepní kóje zajišťující dostatek úložného prostoru.

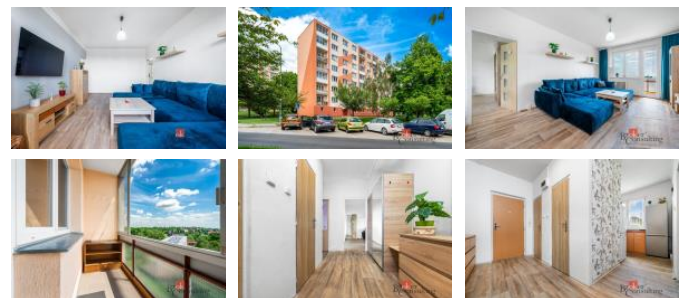
Tento byt je zároveň vhodný i jako obchodní příležitost. V bytě se nachází spolehlivý a dlouholetý nájemník, který je zde spokojený a mohl by v pronájmu pokračovat i nadále. Pro nového majitele to představuje skvělou příležitost, jak získat prověřený a stabilní zdroj příjmu od prvního dne, a to bez zbytečných starostí.

Lokalita perfektně kombinuje klidné rodinné zázemí s kompletní občanskou vybaveností na dosah ruky. Kousek od domu se nacházejí zastávky MHD (Severka a Moravská), které zajišťují rychlé spojení do centra města. V dostupné vzdálenosti také najdete supermarket Penny, poštu, lékárnu, mateřskou i základní školu. Velkým benefitem je také blízkost sportovního areálu Cihla.

Pokud Vás tato nabídka zaujala a chcete se dozvědět více, neváhejte nás kontaktovat.

S financováním této nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4406566 |
| Inzerát aktualizován: | 29.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 28.05.2026 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 8. podlaží |
| Obytná plocha: | 74 m ² |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 74 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

