

K prodeji, Byt 3+1, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4408536 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Hledáte komfortní bydlení v lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností? Nabízíme k prodeji světlý a pečlivě udržovaný byt o dispozici 3+1 s balkónem a celkové ploše 74 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu v Lipníku nad Bečvou.

Bytová jednotka zaujme praktickým dispozicím i velmi dobrým technickým stavem. Dominantou bytu je obývací pokoj s přímým vstupem na balkón, který poskytuje příjemné místo pro odpočinek. Dále je k dispozici kuchyně, ložnice, pracovna a dětský pokoj, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem a samostatná toaleta s bojlerem pro ohřev teplé vody. Součástí bytu je také praktická šatna nebo komora, která nabízí dostatek úložného prostoru. K bytu náleží sklepní koje.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, zdravotní služby i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Významnou předností je také výborná dopravní dostupnost. Město je napojeno na dálnici a silnici I. třídy, samozřejmě je pohodlné spojení vlakovou i autobusovou dopravou.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinné bydlení i zajímavou investici s příležitostí.

Kupní cena: 3 850 000 Kč.

Pro bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat naši certifikovanou realitní makléřku, která vám ráda poskytne veškeré potřebné informace.

ID inzerátu ESO:	4408536
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	7459880
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Šípková

Tel:

+420 774 163 640,

Email:

marie.sipkova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: