

K prodeji, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418856 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:

Třebíč

Hledáte bydlení, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez dalších větších investic? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 74 m², který prošel zdařilou rekonstrukcí a nachází se ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výťahem na vyhledávané ulici Obránců míru v Třebíči.

Byt vás osloví hned při vstupu svou vzdušností, promyšlenou dispozicí a příjemnou atmosférou. Dominantou je prostorný obývací pokoj plný denního světla, který nabízí dostatek prostoru pro rodinný život i pohodové chvíle odpočinku. Samostatná kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči a poskytuje dostatek pracovní i úložné plochy.

Další dva pokoje mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Praktickým bonusem je samostatná šatna, díky které budete mít dostatek úložného prostoru a váš domov zůstane vždy přehledný a uspořádaný.

Velkým benefitem je také prostorný balkón, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo posezení s rodinou a přáteli.

Koupelna je vybavena rohovou masážní vanou, která zpříjemní každodenní relaxaci, a samozřejmě je také samostatné WC, které zvyšuje komfort bydlení.

K bytu náleží sklep, který poskytuje další praktický úložný prostor například pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci.

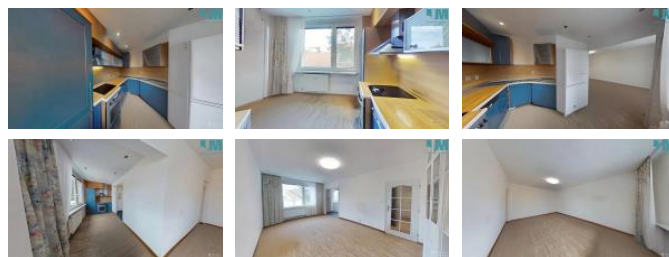
Díky zdařilé rekonstrukci jsou v bytě moderní podlahy, kvalitní interiérové dveře, nové obklady i sanita, prostorná vestavná skříň, takže nový majitel nemusí řešit žádné velké investice.

Proč právě tento byt?

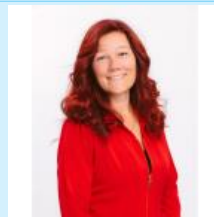
- dispozice 3+1 o výměře 74 m²
- kompletní rekonstrukce – bez nutnosti větších investic
- 2. NP bytového domu s výťahem
- moderní kuchyňská linka se spotřebiči
- samostatná šatna
- prostorný balkón pro pohodové posezení
- koupelna s rohovou masážní vanou
- samostatné WC
- sklep v ceně bytu
- světlé a vzdušné místnosti
- atraktivní a klidná lokalita

Výborná lokalita

Ulice Obránců míru patří mezi nejžádanější lokality v Třebíči. V bezprostřední blízkosti naleznete mateřské i základní školy,



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Halodová

Tel:

+420 739 853 235

Email:

halodova@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

obchody, supermarket, lékaře, lékárnu, restaurace, kavárny, dětská hřiště i zastávky MHD. Milovníci aktivního odpočinku ocení množství zeleně, cyklostezek a možností pro sport i procházky.

Tento byt je ideální volbou pro rodiny s dětmi, páry i všechny, kteří hledají prostorné a moderní bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Byty po kvalitní rekonstrukci s praktickou dispozicí, šatnou, prostorným balkónem a výtahem jsou na trhu velmi žádané. Přijďte se přesvědčit osobně o tom, že právě tento byt může být vaším novým domovem. Těšíme se na vás při prohlídce! Majitel si vyhrazuje právo prodat nejvyšší nabídku!

ID inzerátu ESO:	4418856
Inzerát aktualizován:	27.07.2026
Inzerát vydán:	26.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	74 m2