

K prodeji, Byt 3+1, 75 m²

Číslo inzerátu (ID): 4390920 Datum vydání: 15.03.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Výhled na Lysou horu a Beskydy nabízí byt 3+1 o celkové ploše 75 m² s prosklenou lodžíí v 5. patře domu s výtahem.

Základní údaje:

- dispozice: 3+1
- družstevní vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví
- splacený úvěr na revitalizaci domu
- celková plocha: 75 m²
- 5. patro s výtahem
- prosklená lodžie
- PVC okna
- orientace bytu: východ – západ

Byt je převážně v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle představ nového majitele. V bytě jsou PVC okna, podlahy PVC, kuchyňská linka i elektroinstalace jsou původní. Větší část bytu má nové omítky, v jedné místnosti jsou zdi bez omítky.

Dispozice umožňuje také úpravu – původní vstup z kuchyně do obývacího pokoje je nyní zazděný, ale lze jej znovu otevřít. V bytě je prostor vhodný pro vybudování menší komory.

Dům se nachází na okraji města v blízkosti přírody. Zastávka MHD je přímo u domu, v okolí je dětské hřiště, parkování a občanská vybavenost v dosahu – škola, školka a obchody.

ID inzerátu ESO:	4390920
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	14.03.2026
ID zakázky v RK:	KOPBD70487MOMO
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Lodžie:	1m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Obert
Morysová**

Tel:
+420 775 696 184
 Email:
obert@rkclaris.cz

**Clariss realitní kancelář
S.r.o.**

Tel:
775696171
 Adresa:
**K Nemocnici 166/14, 741
 01 Nový Jičín**
 Web:
www.rkclaris.cz