

## K prodeji, Byt 3+1, 75 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4397246 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

Lokalita:

**Kroměř**

REZEROVÁNO

Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout byt o dispozici 3+1 a o velikosti 75 m<sup>2</sup> ve velmi atraktivní lokalitě na ulici Tasoova. Byt je po úspěšné rekonstrukci, kdy v roce 2023 probíhala nová elektroinstalace, výměna oken, bezpečnostní vstupní dveře, v chodbě a kuchyni nová vinylová podlaha, nová kuchyňská linka, koupelna a WC. V ložnici je nový sádkartonový strop. V pokojích je podvodní elektrická podlaha a ložnice vyžaduje novou malbu. Po vstupu do bytu přes chodbu můžeme rovnou do obývacího pokoje ze kterého je přístup na prostornou zasklenou lodžii. Z dlouhé chodby vstoupíme pak jak do kuchyně, tak do dalšího pokoje, samostatné šatny a WC. Přes kuchyň se dostaneme do koupelny a ložnice. K bytu také náleží komora umístěná přímo na patře jako je bytová jednotka a sklep v přízemí. O úložný prostor tedy nebude nouze.

Zastávka MHD před domem. Přímo vedle bytového domu se nachází základní škola, přeležky, sportovní hřiště. Veškerá občanská vybavenost jako obchody, lékárny, úřady jsou v blízké vzdálenosti.

Dálnice D1 je 10 minut autem.

ID inzerátu ESO:	4397246
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Renata Ovesná**

Tel:

**+420 773551703**

Email:

**renata.ovesna@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**