

K prodeji, Byt 3+1, 75 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4413534** Datum vydání: **10.07.2026**

Cena za nemovitost:

3 215 000 Kč

 Lokalita:
Bruntál

Prostorný a slunný byt 3+1 v OV váš nový domov v Rýmařově u ulici Pivovarská.

Hledáte bydlení, které kombinuje pohodlí, klid a výbornou dostupnost služeb? Nabízíme k prodeji útulný a velmi dobře udržovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu s výtahem v Rýmařově. Za vstupními dveřmi je umístěna chodba, ze které je přímý vstup do obývacího pokoje s lodží, dále z chodby pokračují dveře na WC, do komory a naproti do kuchyně s jídelním koutem. a na konci chodby vstup do pokoje. Z kuchyně je pak vstup do ložnice.

Byt prošel rekonstrukcí, jejíž součástí je zděné bytové jádro, moderní kuchyňská linka a promyšlený vestavěný nábytek, který vám ušetří spoustu místa i starostí se zařizováním.

Dům je kompletně zateplen a osazen plastovými okny. Díky tomu si byt drží příjemné klima po celý rok a provozní náklady zůstávají velmi příznivé, vytápění je dálkové teplovodní.

K bytu náleží zasklená lodžie, která je ideálním místem pro ranní kávu nebo večerní odpočinek, bez ohledu na počasí.

Byt se nachází v blízkosti centra, takže vše důležité máte doslova pár kroků od domu. Zaparkovat své auto můžete bez jakýchkoliv potíží přímo před domem.

Termín nastěhování:

Byt je k dispozici po vzájemné dohodě, v přímé návaznosti na dokončení a zprovoznění našeho nového rodinného domu.

Tento byt je ideální volbou pro rodiny hledající stabilní zázemí, ale i pro jednotlivce, kteří ocení kombinaci praktického bydlení a skvělé polohy.

Neváhejte mě kontaktovat, rád vám byt ukážu osobně a probereme veškeré detaily, pomůžeme se zajištěním vhodného financování a probereme možnosti k řešení vašeho nového bydlení. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <http://www.petrholicek.cz>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Holíček

Tel:

+420 608861807

Email:

petr.holicek@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4413534
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	20367
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	2 m2