

K prodeji, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420207 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím k prodeji moc pěkný, světlý, prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 3. NP revitalizovaného cihlového bytového domu v klidné lokalitě Hodonína – Bažantnice, nám. B. Martinů. Podíl na společných částech činí 75,1 m2, k bytu náleží také praktický zděný sklep umístěný v suterénu budovy.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci koupelny a kuchyně, výměnu plastových oken, instalaci interiérových dveří a elektroinstalace. Byt se pyšní skvělým dispozičním řešením – z prostorné vstupní chodby je vstup do všech pokojů, což zajišťuje maximální komfort. Po pravé straně bytu se nachází koupelna, kuchyň, komora a pokoj, po levé straně jsou situovány dva prostorné pokoje.

Bytový dům je po kompletní revitalizaci, která tak zajišťuje nižší náklady na služby. Lokalita je velmi žádaná, v těsné blízkosti se nachází škola a dětské hřiště, ideální pro rodiny s dětmi a u bytového domu je možnost parkování. Tento byt je perfektním řešením pro ty, kteří hledají klidné bydlení s veškerým komfortem na dosah ruky.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4420207
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	30740
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	525 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Irena Pavlíková**

Tel:

607 620 906

Email:

**pavlikova@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz