

K prodeji, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430852 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

5 140 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 v ulici Vlašimská - Benešov. Byt disponuje podlahovou plochou 68 m2, lodžii (5,8 m2) a sklepní kójí (2 m2), nachází se v 1. nadzemním podlaží panelového domu. Nemovitost je ve stavu po kompletním vybourání původního umakartového jádra, podlah a obkladů, čímž je připravena k okamžité zahájení celkové rekonstrukce dle vlastních potřeb nového majitele. Lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

ID inzerátu ESO:	4430852
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	20730
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	514 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Martin Flieger**

Tel:

736 654 360

Email:

mflieger@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz