

K prodeji, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438101 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

4 899 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Prostorný byt o celkové výměře 75 m² v Trutnově hledá nového majitele. Ideální pro vlastní bydlení i jako investice.

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o obytné ploše 69 m², která se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu na adrese Úpská 546, Trutnov Horní Staré Město. Byt je bezbariérově přístupný, což zajišťuje pohodlný přístup i osobám se sníženou pohyblivostí.

Byt nabízí zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají nové bydlení podle vlastních představ, případně nemovitost vhodnou k investici a následnému pronájmu.

Lokalita Horního Starého Města poskytuje zázemí pro každodenní život a dobrou dostupnost služeb v Trutnově. Byt může zaujmout jak zájemce o vlastní bydlení, tak investory, kteří hledají nemovitost s potenciálem do budoucna.

Vytápění a ohřev teplé vody jsou v bytovém domě zajištěny prostřednictvím centrálního zásobování teplem z Elektrárny Poříčí.

Základní informace

Dispozice: 3+1

Celková výměra: 69 m²

Podlaží: 4. nadzemní

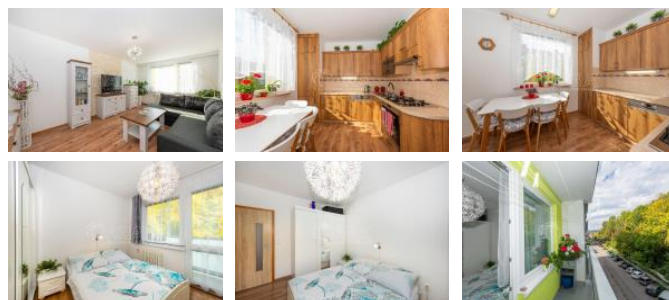
Lokalita: Úpská 546, Trutnov Horní Staré Město

Vytápění a ohřev vody: centrální

Kupní cena: 4 899 000 Kč

Pokud hledáte byt v Trutnově s potenciálem pro vlastní bydlení nebo investici, rád vám poskytnu další informace a domluví si s Vámi osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4438101
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kozák

Tel:

+420 777276776

Email:

jan.kozak@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/