

K prodeji, Byt 3+1, 76 m²

Číslo inzerátu (ID): 4370332 Datum vydání: 17.11.2025

Cena za nemovitost:

4 400 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme prodej hezkého bytu 3+1, 76m² v Opavě na ul. Holasická. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí panelového domu bez výtahu. Dům je pouze 3 patrový, je po celkové revitalizaci a nachází se v hezké, žádané části Kateřinek. Byt je velmi dobře udržovaný, vzdušný a slunný. V bytě jsou 3 samostatné pokoje, velká koupelna s vanou, umyvadlem a napojením na pračku, zvlášť wc s umyvadlem, prostorná předsíň se zabudovanými skříněmi. V bytě proběhla rekonstrukce elektřiny, kuchyňské linky, podlahy v předsíni a kuchyni, koupelny a wc. V celém bytě jsou plastová okna s izolačním trojsklem. K bytu náleží sklep, společná kolárna a 2 sušárny. V mezipatře domu je společná lodžie se sousedním bytem. Fond oprav je ve výši 908,-kč. V blízkosti domu je, škola, škola, obchod, zdravotní středisko, MHD, centrum. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4370332
Inzerát vydán:	17.11.2025
ID zakázky v RK:	25412
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz