

K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384936 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

5 890 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Na prodej byt o dispozici 3+1 o podlahové ploše 75,89 m2. Největší výhodou bytu je lodžie s výhledem na jižní stranu.

Byt je umístěn ve 4. patře zatepleného panelového domu. Interiér působí moderním dojmem díky sníženým stropům s bodovým osvětlením a dekorativním omítkám. V ložnici a obývacím pokoji jsou použity obklady v dekoru kamene. Lodžie je přístupná z obývacího pokoje. Ložnice, dětský pokoj a kuchyně jsou orientovány na sever. V obytných místnostech je položena plovoucí podlaha, v dětském pokoji koberec. Koupelna je v moderní šedo-bílé kombinaci a nabízí dostatek prostoru pro umístění pračky i sušičky. Kuchyňská linka je vybavena plynovým sporákem, digestoří a myčkou. Praktickým prvkem je prostorná obdélníková předsíň.

Dům je zateplený a udržovaný. K bytu náleží sklepní kóje. V bezprostřední blízkosti jsou k dispozici dva parkovací domy a parkoviště, což zajišťuje komfortní možnosti parkování.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. Naproti domu se nachází restaurace, v okolí je více dětských hřišť. Nedaleko je plavecký bazén a supermarkety Albert a Lidl. Kousek od domu je zastávka tramvaje č. 4 s častými spoji.

ID inzerátu ESO:	4384936
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	15.02.2026
ID zakázky v RK:	0397
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz