K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): **4404997** Datum vydání: **18.09.2026**

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 a výměře 76m2 nacházející se ve 2. patře revitalizovaného bytového domu v žádané lokalitě Příbrami, v ulici Ostravská. Byt zaujme především svou prostorností, praktickým dispozičním řešením a příjemnou atmosférou.

Dispozice bytu nabízí dvě samostatné ložnice, prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni s místem pro jídelní kout, koupelnu s vanou a oddělené WC. Výhodou jsou také velké balkonové dveře v každém z pokojů, díky kterým působí byt velmi vzdušně a nabízí dostatek denního světla.

Byt je v udržovaném stavu a představuje ideální příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici s možností modernizace dle vlastních představ. Bytový dům má zateplenou fasádu a upravené společné prostory.

Velkým benefitem je klidná lokalita plná zeleně s výbornou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, nonstop potraviny, zastávky MHD i volnočasové vyžití.

Hlavní výhody:
- dispozice 3+1
- 2.patro
- 3 balkony
- prostorné a světlé místnosti
- klidná lokalita se zelení
- revitalizovaný bytový dům
- ideální možnost rekonstrukce dle vlastních představ

Pokud hledáte prostorný byt s potenciálem v příjemné části Příbrami, rád Vám tuto nemovitost osobně představím. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404997
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	439322
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	76 m2











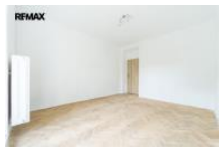



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Kofroň
Tel:
+420606168697
Email:
vaclav.kofron@re-max.cz

RE/MAX Power
Tel:
+420 318 596 003
Adresa:
Mírové náměstí 103, 263 01 Dobříš
Web:
www.iremax.cz/re-max-power