

K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433109 Datum vydání: 02.10.2026

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Dobrý den,
pokud hledáte světlé bydlení a chcete mít blízko do přírody, rád vám představím byt v Polici nad Metují. V ulici 17. listopadu na vás čeká dispozice 3+1 s praktickým zázemím, které oceníte při každodenním bydlení.

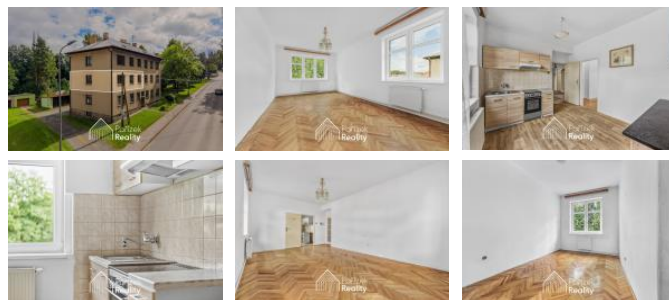
Byt má plochu 76 m2 a nachází se ve 3. nadzemním podlaží. Vedle tří pokojů je tu samostatná kuchyň, prostorná hala, praktická komora, koupelna a samostatné WC. Orientace na tři světové strany přináší do interiéru dostatek přirozeného světla.

Vytápění obstarává plynový kotel a v bytě jsou plastová okna. Ke každodennímu pohodlí přispívá i zázemí mimo byt: sklep o ploše 8 m2 a dřevěná kolna o ploše 11,5 m2. Ta se bude hodit třeba na vybavení k zahrádce, jejíž část lze užít.

V Polici nad Metují máte po ruce občanskou vybavenost a zároveň blízko do přírody. Pokud vám takové bydlení dává smysl, ozvěte se mi. Rád vás pozvu na prohlídku.

Těším se na setkání.

ID inzerátu ESO:	4433109
Inzerát aktualizován:	02.10.2026
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Plocha sklepa:	8 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Dominik Pařízek**

Tel:

+420 732757022

Email:

dominik.parizek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/