

## K prodeji, Byt 3+1, 77 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4369070 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

**3 550 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Exkluzivně nabízíme dr. byt o vel. 3+1 s ložnicí, na ul. Jugoslávská v Ostravě Zábřehu. Jedná se o atraktivní a žádanou lokalitu, a to především díky umístění v blízkosti zástavby rodinných domů a obchodního centra Avion Shopping park. Byt se nachází v 8.NP/8.NP, v panelovém domě po revitalizaci. V chodbě je umístěna vestavná skříň a komora. Koupelna (po rekonstrukci) – zděné jádro, vana, umyvadlo, zrcadlo, poličky, pračka, obklady, dlažba. WC (po rekonstrukci) je samostatné. Byt je velmi zachovalý, v udržovaném, čistém a pěkném stavu. Kuchyň – rohová kuchyňská linka s dostatečným množstvím pracovní plochy a úložného prostoru. V rohu je jídelní stůl pro 4 osoby. K vybavení patří plynový sporák s elektrickou troubou, digestoř a lednice s mrazákem. Ložnice má prostor pro velkou manželskou postel, šatní skříň a pracovní kout. Další pokoj je ideální pro děti, šatnu i pracovnu. Chloubou bytu je velký a prostorný obývací pokoj se vstupem na ložnici o rozloze 5m<sup>2</sup>. Výhodou bytu jsou okna na dvířkové strany. K bytu náleží sklepní kóje. V blízké vzdálenosti veškerá občanská vybavenost (obchod Shopping Park přes ulici, škola, ZŠ, MHD). Byt je volný a připravený ihned k nastěhování. Těšíme se na prohlídku s Vámi. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4369070
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	11.11.2025
ID zakázky v RK:	133774
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	77 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**