

## K prodeji, Byt 3+1, 77 m2

íslo inzerátu (ID): 4391451 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:

Útulný a plně vybavený byt 3+1 s lodžíí a zahradou – klidná zóna, perfektní dostupnost

Hledáte prostorné a plně zařízené bydlení, kam se můžete okamžitě nastěhovat bez starostí? Právě jste našli!

Svítí byt 3+1 o celkové ploše 77 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře zatepleného panelového domu v klidné ulici Voskovcova. Byt je po rekonstrukci, vybavený zcela novým nábytkem včetně postelí a matrací. Kuchyň s vestavnými spotřebiči, útulný obývací pokoj s rohovou sedací soupravou, dvě ložnice – ideální pro pár i rodinu.

Klimatizace pro pohodlí v létě.

Zasklená lodžie pro ranní kávu s výhledem

Praktická šatní skříň v chodbě

Vlastní sklep

Tento panelový dům má vstup na vlastní oplocenou zahradu s možností sušení prádla, trampolínou pro děti a místo k relaxaci – bezpečný prostor pro relaxaci a detské hry.

Lokalita:

Výborná občanská vybavenost v blízké vzdálenosti – školy, školky, obchody. Klidná, zelená část města s množstvím parků a hřišť v okolí.

Supermarket Albert v blízkém dosahu (2 minuty/170m)

Fakultní základní a mateřská škola v blízkém dosahu (3 minuty/260m)

Městská knihovna Barrandov v blízkém dosahu (2 minuty/220m)

Tréninkové a zápasové hřiště Fotbalová akademie Alexe Zbura (5 minut/400m)

Squash Barrandov v blízkém dosahu (7 minut/500m)

AquaDream velký plavecký komplex v blízkém dosahu (8 minut/550m)

Záloha na teplou vodu 1300, Záloha vodu 400/osoba. Záloha na topení 1700, Služby domu 2500.

Zavolejte a domluvte si prohlídku dříve, než bude pryč!

ID inzerátu ESO:	4391451
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	7373090
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Švec**

Tel:

**+420 605 810 888,**

Email:

**jiri.svec@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web:

Lodžie:	9m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	77 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>