

K prodeji, Byt 3+1, 78 m²

islo inzerátu (ID): 4405048 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

6 650 000 KLokalita:
Kladno

Prosluněný byt 3+1 se dvěma balkóny v srdci Kladna, bydlení, které kombinuje prostor, praktičnost a relaxaci pod širým nebem. Nabízíme k prodeji výjimečně dispozičně řešený byt 3+1 ve 3. patře udržovaného domu s výtahem. Je to prostor, který se přizpůsobí vaší rodině. Hlavní předností bytu: Dvojitý relax: Jako jeden z mála bytů v lokalitě disponuje dvěma balkóny. Jeden je přístupný přímo z kuchyně (ideální pro ranní kávu), druhý z ložnice pro maximální soukromí. Chytře řešený úložný prostor: Centrální chodba vás zavede do všech částí bytu. Obsahuje prostornou šatnu a šatní skříň – obojí lze snadno transformovat na moderní vestavné systémy, které ušetří drahocenné metry. Komfortní dispozice: 2 Neprůchozí pokoje zajišťují klid všem členům rodiny. Kuchyně a obývací pokoj tvoří srdce domova, zatímco detský pokoj a ložnice poskytují zázemí pro odpočinek. Bonusové prostory: Ke komfortu přispívá vlastní a praktická spíž, která se nachází přímo na chodbě nad patrem domu – už žádné nošení těžkých nákupů do suterénu! Lokalita a dostupnost: Kladno se v roce 2026 stalo plnohodnotným rezidenčním centrem s výbornou dostupností do Prahy (do 30 minut). V blízkosti najdete kompletní občanskou vybavenost, školy i zeleň pro aktivní odpočinek. Cena a parametry: Cena: 6 650 000 K Dispozice: 3+1 s balkóny Podlaží: 3. patro s výtahem Stav: Ideální k úpravě dle vlastních představ.

ID inzerátu ESO:	4405048
Inzerát vydán:	19.05.2026
ID zakázky v RK:	RS316606
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Tomášková**

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01**Tachov**

Web:

www.razka.cz