

K prodeji, Byt 3+1, 78 m²

Číslo inzerátu (ID): 4412845 Datum vydání: 06.07.2026

Cena za nemovitost:

4 790 000 Kč**Lokalita:**
Písek

Nabízím Vám ke koupi prostorný byt 3+1 o celkové výměře 73 m², který se nachází ve třetím podlaží zděného bytového domu v ulici Preslova v Písku.

Nabízený byt je dispozičně rozdělen na tři obytné místnosti, samostatnou kuchyni se spíží, předsíň/chodbu a koupelnu s vanou a oddělenou toaletou. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí. V koupelně je ponechána pračka. K bytu dále náleží sklep o výměře 5 m² a možnost užívání společných prostor domu (kolárna, sušárna).

Bytová jednotka je v téměř původním, nicméně udržovaném stavu a disponuje novými plastovými okny s dvojsklem. Podlaha je pokryta korkem a dlažbou. Jedná se o nemovitost vhodnou pro vlastní užívání, ale i k dlouhodobým pronájmům.

Předností nemovitosti je lokalita s bohatou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti od bytového domu je dostupné centrum města, nemocnice, autobusová i vlaková zastávka, mateřská, základní i střední škola a obchody.

Všele doporučuji osobní návštěvu nemovitosti. Pro více informací a termín prohlídky prosím kontaktujte makléřku nabídky! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412845
Inzerát vydán:	06.07.2026
ID zakázky v RK:	443158
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal