K prodeji, Byt 3+1, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418958** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 740 000 Kč

Lokalita:
Šumperk

Hledáte prostorný byt a nechcete bydlet ve městě ?
Nabízíme vám byt o dispozici 3+1 ve vyhledávané lokalitě Postřelmov.
Najdete jej v centru obce v klidné ulici . Byt s užitnou plochou 72 m2 je umístěn ve 4. patře panelového domu, který je po revitalizaci a kompletně zateplen. Do domu je zavedena přípojka optického kabelu.
Byt je v dobrém stavu.
Náleží k němu prosklená lodžie o velikosti 3,4 m2 a prostorný sklep o vel. 6 m2. Samozřejmostí je užívání společných prostor kolárny a sušárny. Benefitem bydlení v tomto domě je společný plynový kotel, kterým je zajištěno topení a ohřev vody. Rozvody vody a odpady jsou vedeny v plastu. Elektroinstalace je původní.
Dispozice pokojů je řešena, tak, že pouze dva z nich jsou průchozí, což umožňuje více soukromí.
Velikost jednotlivých pokojů : 1p. 11.8 m2, 2p. 15,9 m2, 3p. 20,4 m2, kuchyň 11,6 m2, koupelna 2.1 m2, wc 1,12 m2, předsíň 6 m2.
Součástí předsíně je šikovně vestavěný prostor s kovovými regály, který slouží jako technická komora a spíž.
K vybavení bytu patří kuchyňská linka s elektrickým sporákem, v koupelně vana a pračka.
V celém bytě jsou osazeny nové interiérové dveře.
V blízké budoucnosti bude velkou devizou výstavba výtahu, který zlepší komfort bydlení. Projekt na výtah je již schválený.
Parkování je před domem.
Více informací podá makléř. Srdečně vás zveme na prohlídku. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.















ID inzerátu ESO:	4418958
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	136226
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	78 m2
Plocha sklepa:	6 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz