

K prodeji, Byt 3+1, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419924 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

4 800 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Prodej bytu 3+1 s lodžíí 73 m2 Frýdek-Místek

Cena: 4 800 000 Kč

Pokud hledáte moderní rodinné bydlení bez nutnosti větších investic, nebo skvělou investiční příležitost, ráda bych Vám nabídla k prodeji prostorný, slunný byt 3+1 s lodžíí ve vyhledávané a klidné lokalitě u nemocnice ve Frýdku na ulici I. J. Pešiny.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 2023.

Hlavní parametry nemovitosti:

Kupní cena: 4 800 000 Kč

Dispozice: 3+1 s lodžíí a sklepní kóji

Celková plocha: 73 m2

Podlaží: 4. NP / 7. NP (s výtahem)

Vlastnictví: Osobní

Provozní náklady: 4.200 Kč / měsíčně + elektřina a plyn

Stav: Po kompletní rekonstrukci v roce 2023

Dostupnost: Ihned k dispozici

Zděné jádro: koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Kuchyň: Kuchyňská linka na míru s plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Okna: Plastová okna osazená žaluziemi ve všech pokojích. Úložné prostory: Velkorysá předsíň s praktickou komorou. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je částečně vybavený, zůstává v něm stěna v obývacím pokoji, šatní skříň ve dvou pokojích, komoda, jídelní stůl se 4 židlemi, barový stůl se 2 židlemi v lodžii.

Skvělá lokalita a občanská vybavenost. Klidná a bezpečná čtvrť ideální pro rodinné bydlení. Hřiště přímo pod domem. Vše potřebné v docházkové vzdálenosti (školy, školky, nákupní centra, lékaři, restaurace). Výborná dopravní dostupnost a bezproblémové parkování u domu.

Tento byt kombinuje komfort s výhodami zavedené lokality. Vřele Vám doporučuji osobní prohlídku, abyste mohli sami navnímat atmosféru a okolí bytu. Pro termín prohlídky mě kontaktujte. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4419924
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	136022
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	78 m2