

K prodeji, Byt 3+1, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4354114 Datum vydání: 15.01.2026

Cena za nemovitost:

9 800 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Jsou byty, které mají svou lehkost – prostorné, světlé a promyšlené tak, aby se v nich dobře žilo. Tento 3+1 v Modřanech prošel citlivou rekonstrukcí a už při prvním kroku dovnitř cítíte, že tu všechno do sebe hezky zapadá: podlahy voní novotou, kuchyně láká k vaření a předsíň vás vítá velkorysým prostorem.

Co vás tady čeká:

Dispozice 3+1, podlahová plocha 79 m2

Prostorný byt pro rodinu, pár i každého, kdo ocení světlo a dostatek místa.

Citlivá rekonstrukce:

- nové podlahy
- nová koupelna
- toaleta zvlášť pro komfort každodenního života

Vkusná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči

Praktická, stylová a připravená ke každodennímu používání.

Ložnice s přímým vstupem na lodžii (2,5 m2)

Malý kout navíc pro chvíle klidu, ranní kávu nebo večerní odpočinek.

Velká předsíň a praktická komora

Chytré a nenápadné úložné prostory, které udrží domov přehledný a útulný.

Lokalita – Urbánkova, Praha 4 Modřany

Klidné a oblíbené místo k bydlení s kompletní občanskou vybaveností, přírodou na dosah a výbornou dostupností do centra.

Byt, který kombinuje prostornost, praktičnost i útulnost.

Stačí otevřít dveře a hned budete vědět, že tady se žije snadno a s lehkostí.

Těším se na Vás na prohlídkách!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>


ID inzerátu ESO:	4354114
Inzerát aktualizován:	15.01.2026
Inzerát vydán:	23.08.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m2