

K prodeji, Byt 3+1, 79 m2

íslo inzerátu (ID): 4399762 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

6 800 000 K

Lokalita:
Beroun

Zprostředkujeme vám prodej bytové jednotky o dispozici 3 + 1 s zaskleným balkonem, která se nachází ve zvýšeném p ízemí zd něho bytového domu umíst něho v širším centru m sta Beroun, v blízkosti M stské hory, ulice Jungmannova. Byt byl p ed deseti lety ást n rekonstruován a sestává z p edsín , obývacího pokoje, kuchyn vybavené rohovou kuchy skou linkou, ložnice, d tského pokoje, koupelny s vanou, samostatné toalety a prostorné sklepní kóje umíst né v suterénu domu. Z obývacího pokoje je vstup na prosklený balkon s výhledem na M stskou horu. Vým ra bytové jednotky bez p íslušenství íní 68 m2. Kuchy ská linka je vybavena plynovým sporákem a el. troubou. V koupeln ě je umíst na vana, umyvadlo a samostatná záv sná WC mísa. V obytných místnostech laminátová plovoucí podlaha, na chodb a soc. za ízení je položena keramická dlažba. D ev ná okna s dvojsklem a žaluziemi s orientací na jih a sever. K bytu náleží prostorná sklepní kóje umíst ná v suterénu domu. V dom ě jsou k užívání další společ né prostory (kolárna, menší posilovna). Bytový d m je již ze t ech stran zateplen s novou fasádou. Poslední, jižní strana domu se bude revitalizovat v letošním roce. P ed domem je umíst na stanice sdílených elektrokol. V míst ě je veškerá ob anská vybavenost. Parkování je možné p ímo p ed domem. Výborná dopravní dostupnost. Nájezd na D5 je vzdálen cca. 1 km. Praha - Zlí ín autem jen 15 minut.



ID inzerátu ESO:	4399762
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	79 m2
Plocha sklepa:	9 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šimon Král

Tel:

+420 608 112 227

Email:

simon.kral@profitreality.cz

PROFIT REALITY Ltd.

Tel:

+420608765337

Adresa:

**Pod viš ovkou 1661/31,
14000 Praha 4**

Web:

www.profitreality.cz/