

## K prodeji, Byt 3+1, 79 m2

číslo inzerátu (ID): 4403294 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 690 000 K**

 Lokalita:  
**Cheb**

Hledáte zrekonstruovaný prostorný byt 3+1 v klidné a krásné lokalitě? Naše společnost Mixreality Vám k prodeji nabízí zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 s lodžii o celkové výměře 79 m<sup>2</sup> v klidné a krásné lokalitě města Teplá. Byt se nachází ve 2. NP panelového domu bez výtahu a nabízí komfortní bydlení vhodné pro rodinu, pár i jako investiční příležitost. Byt bude kompletně vybavený.

Dispozice bytu tvoří předstí, koupelna s vanou, samostatné WC, kuchyně, prostorná chodba, ložnice, pokoj a světlý obývací pokoj se vstupem na lodžii, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Byt prošel rekonstrukcí a poskytl velmi útulným a moderním dojmem. Praktické dispozice a řešení nabízí dostatek prostoru i soukromí pro každodenní bydlení.

Velkou výhodou této nemovitosti je její umístění v klidné části města s dobrou dostupností služeb a okolní přírody. Město Teplá leží v krásném prostředí Karlovarského kraje a nabízí základní občanskou vybavenost, jako jsou obchody, škola, školka, pošta, restaurace i lékárna. Lokalita je ideální pro milovníky klidného bydlení a přírody, zároveň nabízí dobrou dostupnost do Mariánských Lázní i dalších okolních měst. V případě vašeho zájmu vám zdarma zajistíme financování bytové jednotky na míru od všech bankovních domů v ČR.

ID inzerátu ESO:	4403294
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	5863
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	79 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vít Reiss**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**v.reiss@mixreality.eu**
**MIX Reality / Reality -**
**Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**P emyslova 111/3, 301 00**
**Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**