

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4193681 Datum vydání: 26.04.2024

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč**Lokalita:**
Liberec

Exkluzivně nabízíme k prodeji podkrovní byt o výměře 80 m2, který se nachází v krásné vile v prestižní lokalitě na Masarykově ulici hned vedle Muzea Liberec. Byt ve 3.patře domu je po celkové rekonstrukci je zateplen a jsou zde tak velmi nízké náklady na služby. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, na podlahách jsou položeny plovoucí podlahy a koberec.

K bytu náleží jedno parkovací místo na pozemku u domu a je zde také možnost využití zahrady s posezením. Dále k bytu patří také půdní koje a sklep. Zastávka tramvaje pouhých 100 metrů od domu, v blízkém okolí veškerá občanská vybavenost - školy, školky, supermarket, restaurace, lékařská poliklinika atd.

ID inzerátu ESO:	4193681
Inzerát vydán:	17.10.2023
Inzerát aktualizován:	26.04.2024
ID zakázky v RK:	6378310
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Umístění bytu:	Poslední podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Zdroj teplé vody:	Kotel
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Plocha zahrady:	450 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominik Richter**

Tel:

+420 739 705 804,

Email:

richter.dominik@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01**Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz