

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370415 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

3 290 000 Kč

 Lokalita:
Teplice

Nabízíme byt v družstevním vlastnictví o velikosti 3+1+L o celkové ploše 80 m2, v blízkosti lázeňské zóny. Byt se nachází v 3. patře panelového, sedmipatrového zatepleného, domu s výtahem. Byt je po celkové rekonstrukci, plastová okna, plovoucí podlahy v místnostech, kuchyňská linka, koupelna a toaleta. Byt je zařízený. Byt se skládá z předsíně (9m2 podlahové plochy), obývacího pokoje (20m2 pp), kuchyně (10m2 pp), 2x ložnice po 12m2 pp, lodžie (6m2), koupelny a WC. K bytu patří komora na patře a sklep. Dům je po revitalizaci, kompletně zateplený, střecha, okna, stoupačky, chodby, výtah.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost: zastávka MHD, škola, školka, bazén, lázeňská zóna, obchody.

Do krajského města Ústí nad Labem 20min. autem, do hraničního přechodu se SRN-Cínovec 20min., Praha cca 50min, Dresden 45min.

ID inzerátu ESO:	4370415
Inzerát vydán:	18.11.2025
ID zakázky v RK:	9460
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Alexandr
Dombrovskij**

Tel:
+420 607 466 999
 Email:
info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.
 Tel:

Adresa:
**Rybná 716/24, 11000
 Praha 1**
 Web:
zooreality.cz