

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381360 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

5 700 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-město

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku ve 4. patře cihlového domu bez výtahu, dispozičně řešenou 3+1 80 m2 s balkónem u kuchyně, zděným sklepem a společnou zahradou (dvorkem) za domem. Z prostorné vstupní haly jsou samostatné vchody do všech místností. Kuchyně s balkónem a menší pokoj jsou situovány do vnitrobloku (západ), dva větší pokoje do ulice (východ). Koupelna i samostatná toaleta mají okno do světlíku a je zde velmi dobré odvětrání. Velkou předností je oddělená šatna se čtyřmi vestavěnými skříněmi s nástavci až do stropu. V teplejším období je zde příjemné posezení na travnatém dvorku, který je společný pro čtyři rodiny. Voda obecní, vytápění dálkovým přístupem, kanalizace. Nové rozvody vody, rekonstrukce odpadů a elektřiny.

V bytovém domě se nachází pouze čtyři bytové jednotky. V přízemí domu je zděný sklep 3 m2 a společná kolárna. Parkování na ulici. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, MHD trolej, tram a bus, vlaková zastávka.

Bytová jednotka se nachází v klidné části města a přesto v jeho centru. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4381360
Inzerát aktualizován:	26.03.2026
Inzerát vydán:	24.01.2026
ID zakázky v RK:	430822
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha zahrady:	88 m2
Zastavěná plocha:	119 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimíra Vovsová

Tel:

+420603209525

Email:

vladimira.vovsova@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/