

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4395273 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:
Praha 4

- Hledáte nové, prostorné bydlení pro svou rodinu?
- Chcete též ob anskou vybavenost na dosah ruky a metro 4 minuty autobusem?
- A chcete i n co, co si upravíte p esn podle svých pot eb, a to V ETN DISPOZICE?!

Pak pro vás máme jasné ešení - prostorný družstevní byt s balkonem a sklepem v ulici V Zápolí, který má vnit ní p í ky ud lané z d evitých konstrukcí (hobra), takže si s velikostí a po tem pokoj m žete i krásn pohrát (viz foto) a realizovat maximum svých bytových fantazií.

K užité ploše 72 m2 ješt pat í i balkon (dalších 6,6 m2) a sklepní kóje (dalších 1,2 m2), takže máte i dost místa na posezení po náro ném dni a též praktického protoru nap . na odložení sezónních v cí.

Lokalita je ideální volbou pro rodiny s d tmi díky spoust h iš v okolí, kde si d ti mohou voln a bezstarostn hrát. V okolí jsou dostupné školky, základní školy i st ední školy a pochopiteln hromady obchod a služeb.

Byt je již prázdný, p ipravený ihned k realizaci práv vaších p edstav. Preferujete "+1" nebo rad jí obývák s kuchy ským koutem? A koupelnu a WC jako samostatné místnosti nebo dohromady? Vše je zde možné upravit práv tak, jak by vám nejlíp vyhovovalo.

V INZERCÍ JSOU VYUŽITY VIZUALIZACE MOŽNÉHO BUDOUCÍHO STAVU a fotky sou asného stavu.

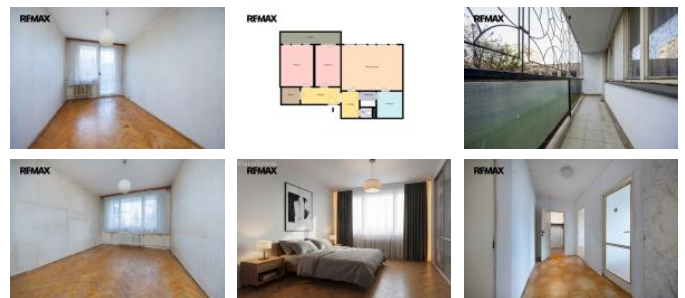
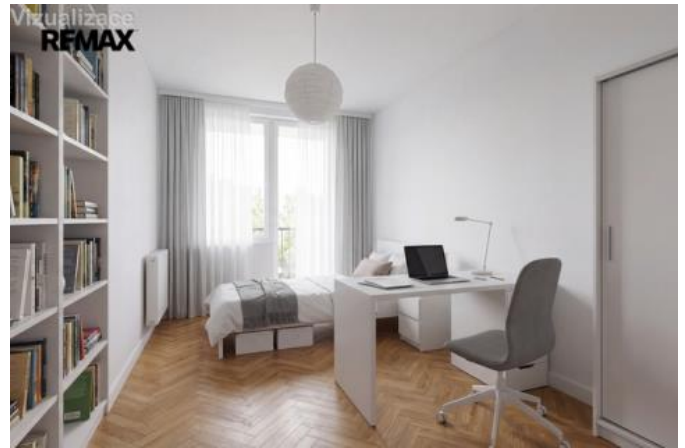
Koupi je možno realizovat hypotékou zajišt nou jinou nemovitostí s jejímž vy ízením vám rádi pom žeme.

Napište si o termín, rádi vám vše ukážeme naživo. Reagujte optimáln p es kontaktní formulá u inzerátu.

T šíme se na vás!

Energetický štítek je v p íprav , proto uvádíme G. Spolupráce s realitními maklé i je vítána a podporována! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ jím zvolených kritérií.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4395273 |
| Inzerát aktualizován: | 19.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 10.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 436749 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umíst ní: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 80 m2 |
| Balkón: | 6m2 |
| Užitná plocha: | 72 m2 |
| Podlahová plocha: | 80 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Šoupal

Tel:

+420 771 218 788

Email:

petrsoupal.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

| | |
|-------------------|--------------------|
| Plocha sklepa: | 1 m ² |
| Zastav ná plocha: | 389 m ² |