

## K prodeji, Byt 3+1, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4410570 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 800 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 80 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 5 – Stodolky. Byt se nachází v 6. patře panelového domu a nabízí praktickou dispozici vhodnou pro rodinné bydlení i investici.

Dispozice: vstupní chodba, samostatná kuchyně, obývací pokoj, dva pokoje, koupelna, WC a lodžie.

Byt je v zachovalém stavu a umožňuje modernizaci dle vlastních představ.

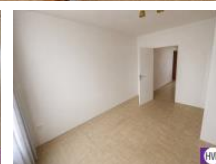
V domě byl již vybudován nový výtah a plánuje se revitalizace objektu včetně nové fasády a zateplení.

Lokalita Praha 5 – Stodolky nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost.

Byt je v družstevním vlastnictví. Financování lze řešit speciálními úrovnovými produkty určenými pro družstevní bydlení. Nemovitost je aktuálně pronajata spolehlivým nájemníkem, s možností ponechání nebo uvolnění dle dohody.

V případě zájmu či dotazu neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4410570
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	20554
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1586 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mihály Nemes**

Tel:

**778 579 255**

Email:

**mnemes@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**