

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426432 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

4 590 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Prodej světlého a prostorného bytu 3+1 (80 m2) v cihlovém domě – Smetanova ul., Přeštice

Hledáte komfortní bydlení v klidné lokalitě s výborným spojením do Plzně, nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji velkorysý byt o dispozici 3+1 situovaný v 1. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v ulici Smetanova v Přešticích.

Hlavní přednosti bytu:

Prostorná dispozice: Užitná plocha 65 m2 poskytuje dostatek místa pro pohodlný rodinný život i dostatek úložných prostor.

Osobní vlastnictví: Byt je možné jednoduše financovat hypotéčním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Dobrá stav: Nemovitost je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, připravená k okamžitému užívání nebo k úpravám dle vlastních představ.

Lokalita:

Ulice Smetanova patří k oblíbeným a klidným částem Přeštic. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, lékaři i sportoviště. Přeštice disponují vynikajícím dopravním spojením do Plzně (vlakem i autobusem do 20 minut, autem po příhradě 10 minut).

Základní parametry:

Dispozice: 3+1

Užitná plocha: 65 m2

Celková plocha: 80 m2

Konstrukce budovy: Cihlová

Vlastnictví: Osobní

Podlaží: 1. NP

Stav objektu: Dobrý

Energetická náročnost (PENB): Třída G (průkaz se připravuje)

Cena: 4 590 000 Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4426432
Inzerát vydán:	31.08.2026
ID zakázky v RK:	33023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Užitná plocha:	80 m2