

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431397 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 80 m2, který byl přestavěn na byt 4+1. Byt je v osobním vlastnictví, nachází se v 5. patře šestipodlažního domu v ulici Jana Maluchy orientovaný na severovýchod, které poskytuje v horkých letních měsících příjemné klima.

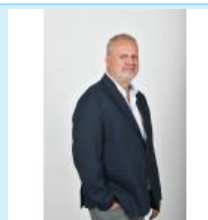
Byt je situován na rozmezí klidné části Hrabůvky a Dubiny, v příjemném prostředí s dostatkem zeleně, přitom s velmi dobrou dopravní dostupností do centra Ostravy i dalších částí města a zároveň výborným výjezdem z města.

Byt je po dřívější rekonstrukci se zděným jádrem, zachovalý a udržovaný, takže nevyžaduje okamžité další investice do rekonstrukce. Je možné se rovnou nastěhovat, nebo jej využít jako investiční nemovitost k okamžitému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4431397
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	18277
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Terč**

Tel:

+420 595 021 059

Email:

terc@4.ietreality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200**Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz