

K prodeji, Byt 3+1, 81 m²

islo inzerátu (ID): 4401755 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 KLokalita:
Klatovy

Na prodej prostorný byt 3+1 se dvěma ložnicemi a garáží ve zvýšeném p ízemí udržovaného bytového domu v Klatovech, v Mánesov ulici. Byt nabízí celkem tři nepr chozí pokoje z nichž dva mají svojí vlastní ložnici, dále prostornou kuchyni, koupelnu, WC a chodbu. Má plastová okna a na podlaze najdeme zachovalé parkety nebo dlažbu. Vytáp ní a oh ev vody zajiš uje vlastní plynový kotel. K bytu náleží také sklepní kóje a obrovskou devizou je garáž s elektrickými vraty o ploše 19,3 m², která je p ímo pod bytem. Garáž je dokonce p ístupná z domu, takže se k autu dostanete suchou nohou.

Udržovaný bytový d m je v Mánesov ulici, na samém okraji Klatov. Z bytu je pak výhled p ímo do p írody. Bezproblémové parkování pro druhé auto, p ípadn pro návště vy je možné p ímo p ed domem. Kompletní ob anská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Nemovitost je vhodná zejména pro pohodlné rodinné bydlení, kde hlavní roli hraje prostor a dostatek zelen v nejbližším okolí. Garáž pod bytem je pak už jen skute nou t ešní kou na dortu.

ID inzerátu ESO:	4401755
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	31187
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	81 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stod lky**

Web:

<https://realityspolu.cz>