

K prodeji, Byt 3+1, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419036 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

3 798 000 Kč**Lokalita:**
Karviná

Prosluněný a prostorný byt 3+1 v Českém Těšíně
Hledáte pro vás, vaši rodinu, nebo na investici nové bydlení? Nově nabízíme klidné a útulné bydlení v centru Českého Těšína. Nádherný kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a velikosti 82 m2 se nachází v 1. patře.
Byt prošel čerstvou kompletní rekonstrukcí. Najdete zde zcela nové podlahy, vyrovnané zdi, nové omítky v celém bytě, zděné jádro, moderní koupelnu se sprchovým koutem a odděleným WC, dále krásnou světlou kuchyni, nové interiérové a vchodové dveře.
Byt disponuje velkou chodbou, prostornou kuchyní, obývacím a dvěma pokoji. Toaleta a koupelna jsou oddělené. Dva neprůchozí pokoje zajistí dostatek soukromí pro každého člena rodiny a prostorný obývací pokoj je centrem bytu.
Kompletně zrekonstruovaná kuchyň je navržena v moderních světlých tónech v kombinaci se dřevem, doplněna o okno do vnitrobloku. Velká chodba zajišťuje široké spektrum využití pro úložný prostor.
K bytové jednotce náleží k užívání také čistý sklep v suterénu domu.

V celém domě byly v roce 2012 vyměněny okna a do roku 2030 projde dům potřebnou revitalizací.

Lokalita bytu patří mezi velmi oblíbené a vyhledávané v Českém Těšíně. Díky svého umístění máte vše blízko. V pěší vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost od školek, škol, zdravotnických zařízení, restaurací, lékárna, obchody, supermarket, autobusového a vlakového nádraží a nedaleký most směr Polský Těšín.

Český Těšín je autem vzdálený od Třince 10 min, Frýdku- Místku 20 min a Ostravy 35 min.

Tento byt je ideální pro ty, kteří mají rádi krásné a kvalitní bydlení, které už nebudou muset rekonstruovat a mohou se rovnou nastěhovat. Je ideálním řešením pro rodiny s dětmi, páry, či výhodná investice pro investory.

Cena: 3.798.000,- Kč (včetně provize a právního servisu).

ID inzerátu ESO:	4419036
Inzerát vydán:	27.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Užitná plocha:	81 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyspolu.cz>