

K prodeji, Byt 3+1, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4235636 Datum vydání: 17.04.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji cihlovou bytovou jednotku ve vyhledávané a klidné lokalitě Skvrňany o dispozici 3+1+jídelna, o výměře cca 82 m2, s lodží cca 3 m2 ve 2.NP. V bytové jednotce zděné jádro, v předsíni položena keramická dlažba, lino, v ostatních pokojích lino a koberec, v kuchyni keramická dlažba. V předsíni zabudované 2 vestavěné skříně. Okna plastová. Byt členěn na kuchyň (cca 6,7 m2), jídelna (11,7 m2), předsíň (cca 9,7 m2), pokoj 1 (cca 12,14 m2), pokoj 2 (cca 15,25 m2), obývací pokoj (cca 17,95 m2), koupelna s vanou a sprchovým koutem (cca 5,7 m2), lodžie (cca 3,3 m2). Topení a ohřev vody ústřední - dálkové. Příslušenstvím bytu sklep cca 4 m2. V domě kolárna, kočárkovna. Cihlový dům - po celkové revitalizaci. V horizontu 5ti let výstavba výtahu. Parkování v okolí domu v dostatečné kapacitě.

Bytová jednotka orientována na severo východ (lodžie, obývací pokoj, kuchyň). Na jihozápad zbylé dva pokoje. Ve správě Stavebního bytového družstva Plzeň - sever .

Dům zateplen, revitalizován.

Platby do SVJ

- záloha na otop 3 089,- Kč

- fond 1398,- Kč

Nemovitost v klidné lokalitě v dosahu přírody. Byt v blízkosti školy, školky, dále s veškerou občanskou vybaveností - lékař, zubař, lékárna, pošta, večerky, divadlo, pizzerie, restaurace.

Volný ihned. Cena k jednání. S hypotékou Vám pomůže konzultant Swisslife Select Finance.

ID inzerátu ESO:	4235636
Inzerát aktualizován:	17.04.2024
Inzerát vydán:	05.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Balkón:	3m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	82 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Plocha pozemku:	82 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Brůha

Tel:

+420 800775577

Email:

info-
reality@swisslifeselect.cz
Swiss Life Select
Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600
Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>
