

K prodeji, Byt 3+1, 82 m²

číslo inzerátu (ID): 4412821 Datum vydání: 05.07.2026

Cena za nemovitost:

8 550 000 K

Lokalita:

Praha 4

Byt 3+1 o ploše 75,5 m² + lodžie 6,50 m² v 6. NP sedmi patrového panelového domu s výtahem ve velmi žádané lokalitě Praha Chodov.

Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, plynový sporák, el. trouba, m. trouba + myčka nádobí a digesto. Koupelna se zděným jádrem, vana, umyvadlo a prostor pro pračku.

Výměry dle prohlášení vlastníka: pokoj 17,28 m², pokoj 14,70 m², kuchyň 13,53 m², pokoj 12,92 m², předsíň 11,46 m², koupelna 2,86 m², WC 1,04 m², komora 1,68 m², lodžie 6,50 m², sklep 2,55 m². Dům je po celkové rekonstrukci, plastová okna, fasáda, zateplení a výtah.

V bezprostředním okolí jsou mateřské i základní školy, například MŠ Mírového hnutí, MŠ Jažlovická, ZŠ Donovalská a ZŠ Květinového vítězství, což ocení zejména rodiny s dětmi.

Dopravní spojení zajišťují autobusové linky s návazností na stanici metra C – Chodov, odkud se do centra Prahy dostanete přibližně za 15 minut. Velkou výhodou lokality je také rychlé napojení na dálnici D1 a Pražský okruh. V blízkosti se nachází obchodní centrum Chodov, restaurace, sportoviště a množství zeleně v areálu Kunratického lesa, který nabízí široké možnosti pro aktivní odpočinek.

Osobní vlastnictví, lze financovat hypotékou. Ukazatel energetické náročnosti: D

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412821
Inzerát vydán:	05.07.2026
ID zakázky v RK:	443384
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	82 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Podlahová plocha:	82 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Majer

Tel:

+420730542484

Email:

david.majer@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz