

K prodeji, Byt 3+1, 82 m²

Číslo inzerátu (ID): 4425221 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

7 590 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o obytné ploše přibližně 74 m², který se nachází ve 2. patře panelového domu v Hradci Králové, v bezprostřední blízkosti fakultní nemocnice. K bytu navíc náleží dvě velké lodžie o velikosti přibližně 6 m² a sklep 2 m².

Byt prošel průběžnou rekonstrukcí. Elektroinstalace je v mědi, rozvody plynu jsou rovněž v mědi a okna jsou plastová s izolačním dvojsklem. SVJ je prosperující a dům není zatížen úvěrem.

Měsíční zálohy na služby činí přibližně 5 193 Kč a záloha na elektřinu cca 1 000 Kč. Vytápění je ústřední.

Velkou výhodou je výborná poloha s rychlou dostupností do centra města, v těsné blízkosti nemocnice a kompletní občanské vybavenosti.

S financováním nemovitosti rádi pomůžeme i v této době. Vzhledem k velkým objemům a zkušenostem s úvěrováním nemovitostí, se stále dokážeme dostat na lepší podmínky, které vyjednáváme pro naše klienty.

Pokud hledáte krásný byt v Hradci Králové, který nevyžaduje další investice, rád Vám ho osobně představím na prohlídce. Budu se těšit na setkání. Jsme Broker Consulting a.s. Finance, Reality, SPOLU! ID 89213.

ID inzerátu ESO:	4425221
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	25.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	82 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	82 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>