

## K prodeji, Byt 3+1, 83 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4385491 Datum vydání: 26.02.2026

Cena za nemovitost:

**6 900 000 Kč**

Lokalita:

**Praha-západ**

Nabízíme příjemný byt v prvním nadzemním podlaží (zvýšené přízemí) o velikosti 3+1 s podlahovou plochou 72 m<sup>2</sup> a balkonem 3,6 m<sup>2</sup> ve Velkých Přílepech. V obývacím pokoji a kuchyni je dřevěná podlaha z roku 2015, v ostatních místnostech je koberec, PVC a dlažba, plastová okna (dvojskla) jsou z roku 2014, vestavěné skříně v předsíni. Pokoje jsou neprůchozí, WC a koupelna jsou samostatné. Topení je etážové přes elektrokotel a ohřev vody přes el. bojler. Orientace oken východ a západ. V suterénu domu jsou k dispozici dva sklepy o celkové výměře 8,4 m<sup>2</sup>. Klidné místo. Dům je z roku 1982. Zastávka autobusu "Podmoráňská" je cca 2 min pěšky od domu. Autem jste za 15 min v Dejvicích. Hypoteční úvěr vám vyřídíme zdarma. Volejte a domluvíte si prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4385491           |
| Inzerát aktualizován: | 26.02.2026        |
| Inzerát vydán:        | 18.02.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 18852             |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 83 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | 3m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:        | 72 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 83 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 8 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Aleš Hanzlíček**

Tel:

**+420 731651575**

Email:

**ales.hanzlicek@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00  
Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**