

K prodeji, Byt 3+1, 83 m²

íslo inzerátu (ID): 4401399 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

Lokalita:
Liberec

Prodej družstevního bytu 3+1 o výměře 83 m³ v etně dvou balkonů v 1. patře bytového domu v Nádvorní ulici s orientací k jihu a západu V ETN VLASTNÍ GARÁŽE.

Byt je v dobrém stavu s benátskými štuky a je k dispozici v etně vybavení a zařízením italským nábytkem.

K doplacení anuity zbývá cca 890.000 tis K v pravidelných měsíčních splátkách splátkách cca 20.400,- K /m s do 9/2029, pak možno převod do osobního vlastnictví.

Splátky anuity nejsou zahrnuty do ceny za převod družstevního podílu.

Nízké provozní náklady pro dvě osoby 4000,- K /m s.

Byt je k nastavení dle dohody.

Provozní náklady bytu jsou pro dvě osoby, elektřina, ostatní poplatky: teplo, ohřev TUV; spol. el.; daň z nemo; pojištění; voda; výtah; úklid, celkem 4000,-K pro dvě osoby.

ID inzerátu ESO:	4401399
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	31133
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Balkón:	10m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

