

K prodeji, Byt 3+1, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4307656 Datum vydání: 20.11.2025

Cena za nemovitost:

1 150 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 84,19 m2 ve 2. patře cihlového domu na adrese Českolipská 406, Benešov nad Ploučnicí.

K bytu náleží sklep o velikosti 11,64 m2.

Byt se prodává jako pronajatý platícím nájemníkem s výnosem 90.000 Kč/rok, tj. 7,5%.

Byt se skládá z chodby, kuchyně, 3 pokojů a koupelny s WC. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, škola, školka, restaurace, autobusová zastávka, vlakové nádraží atd.

Zájemcům můžeme zajistit hypotéku.

ID inzerátu ESO:	4307656
Inzerát aktualizován:	20.11.2025
Inzerát vydán:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	84 m2
Plocha sklepa:	11 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Bellada

Tel:

+420 723364824

Email:

jaroslav.bellada@smartko.cz

ECOBBE Group s.r.o.

Tel:

723364824

Adresa:

Poděbradská 88/55, 19800
Praha - Hloubětín

Web: