

K prodeji, Byt 3+1, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4394546 Datum vydání: 12.04.2026

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:

Svitavy

Nabízíme k prodeji prostorný bezbariérový byt s dispozicí 3+1 v osobním vlastnictví o CP 84 m2 v centru města Moravská Třebová na ul. Olomoucká.

Byt je umístěný v 1. NP cihlového domu.

Dispozice bytu 3+1: vstupní chodba, chodba, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, koupelna, samostatné WC, chodba a komora. Půdorys je znázorněn ve 3D v prezentaci.

Více fotografií rádi zašleme zájemcům na vyžádání.

K bytu náleží i zahradní zděná kolna nahrazující sklep. V rámci společných prostor lze využívat i společnou zahradu k posezení, grilování atd. Další větší zahrada k využití je pronajata od města Moravská Třebová – viz zákres v prezentaci.

Vytápění bytu a ohřev teplé vody je řešen novým plynovým kondenzačním s rozvody do radiátorů. kotlem. Byt je jinak v původním udržovaném stavu.

Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat. Rád vás provedu bytem při individuální prohlídce, kde i zodpovím veškeré další dotazy ohledně bytu a v případě plánované rekonstrukce i doporučení na realizační firmu.

ID inzerátu ESO:	4394546
Inzerát aktualizován:	12.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	3197
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	84 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Špirka

Tel:

731513407

Email:

info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz