

K prodeji, Byt 3+1, 85 m2

íslo inzerátu (ID): 4382967 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

5 700 000 K

Lokalita:
M Iník

Nabízím k prodeji družstevní byt 3+1 se dvěma ložnicemi na adrese náměstí Republiky – Neratovice. Byt ve 4. podlaží panelového domu má dispozici: vstupní chodba, obývací pokoj se vstupem na lodžii, kuchyň, dětský pokoj, ložnice se vstupem na lodžii, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu patří komora na chodbě, vlastní sklepní kóje a společná kolárna.

V bytě zděné jádro, kuchyňská linka s el. troubou a plynovým sporákem + digesto. Dům samotný prošel postupnou revitalizací: aktuálně nová stěcha, plastová okna, stoupačky, vstupní portály, kamerový systém a další.

Celková velikost bytu 85,02 m² (včetně sklepní kóje a komory na chodbě).

Na byt neváže žádný dluh, anuita splacená. Družstvo nemá žádný úvrat a díky dobrému hospodaření disponuje částkou 30 milionů na účtu. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4382967
Inzerát aktualizován:	13.02.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	18700
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Lodžie:	14m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²
Zastavěná plocha:	222 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/