

K prodeji, Byt 3+1, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4396340 Datum vydání: 11.07.2026

Cena za nemovitost:

3 744 000 Kč

Lokalita:

,

Apartmán 3+1, 2 balkóny, 2 výtahy, výhled na moře, 150 m od pláže.

Nabízíme k prodeji krásný, nově zrekonstruovaný apartmán, který se nachází v oblasti Montesillvano, kousek od moře (cca 150m) s rozlehlými plážemi a nedaleko města Pescara.

Apartmán se nachází v budově s dvěma výtahy a skládá se ze tří pokojů, kde dva pokoje mají samostatné balkóny s výhledem na moře, dále pak kuchyně a koupelny s WC.

Parkování na ulici zdarma k dispozici.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

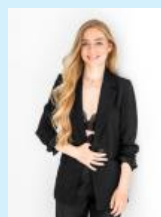
Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396340
Inzerát aktualizován:	11.07.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	1733
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Užitná plocha:	85 m2
Podlahová plocha:	85 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz
Z**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz