

K prodeji, Byt 3+1, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430953 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

5 890 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Dámy a pánové,

Dovolte nám představit jedinečnou nabídku mezonetového bytu o dispozici 3+1 s možností dokoupení parkovacího stání nebo jeho dlouhodobého pronájmu. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu v oblíbené plzeňské lokalitě Slovany, konkrétně v Částkové ulici.

Tento byt o užitné ploše 85 m² zaujme především svou vzdušností, dostatkem přirozeného světla a díky vyššímu podlaží si můžete každý den užívat příjemný výhled do okolní krajiny. (např. rozhledna Chlum, hrad Radyně, Lobezký park) Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností. Praktické dispoziční řešení skvěle vyhoví zejména rodinám s dětmi. Díky mezonetovému řešení působí byt velmi atypicky a nabízí příjemné oddělení denní a klidové části, což zvyšuje komfort každodenního bydlení. Byt je vhodný i pro zájemce preferující práci z domova a to z důvodu možnosti oddělení pracovny a denní místnosti.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a do prodeje vstupuje částečně vybavená, což umožňuje novým majitelům okamžité nastěhování bez nutnosti větších investic.

Samotná lokalita Plzeň – Slovany patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější části města. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, parky např. Lobezký či Chvojkovy lomy s dětskými hřišti, služby i zastávky MHD. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci klidného rodinného bydlení a skvělé dostupnosti do centra města.

Teplu je dodáváno dálkově firmou Plzeňská teplárenská a.s. a díky vlastní výměňkové stanici jsou náklady na otop a teplou vodu nižší oproti běžným cenám v Plzni.

Pokud hledáte prostorné, světlé a zajímavě řešené bydlení pro svou rodinu, které je připravené k okamžitému nastěhování, tato nabídka by vám rozhodně neměla uniknout.

Pro více informací či domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

+420 777 999 704

Těšíme se na Vás.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4430953
Inzerát vydán:	18.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	85 m ²