

K prodeji, Byt 3+1, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367678 Datum vydání: 21.02.2026

Cena za nemovitost:

9 300 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Prodej mezonetového bytu 3+1, 86 m2, garáž – Černošice, ulice Dr. Janského. Nabízím ke koupi velmi příjemný mezonetový byt o dispozici 3+1 a výměře 86 m2, přestavěno na 4+kk, který se nachází v oblíbené lokalitě Černošice, ulice Dr. Janského.

Byt je umístěn v uzavřeném bytovém komplexu a součástí prodeje je garážové stání ve společné podzemní garáži a prostorný sklep.

Byt je ve velmi dobrém technickém stavu a působí útulně a vzdušně. Nachází se v 1. patře a je řešen jako mezonet: V prvním patře se nachází obývací pokoj s krbem, kuchyň s vestavěnou kuchyňskou linkou, koupelna s WC, chodba a menší pokoj (ideální jako pracovna nebo dětský pokoj). Po schodech se dostanete do druhého patra, kde jsou dva samostatné pokoje, komora, průchozí chodba a další WC.

Celý byt je velmi funkčně řešený a působí jako rodinné bydlení s příjemnou atmosférou a dostatkem úložných prostor.

Lokalita Černošic patří dlouhodobě mezi vyhledávané díky výborné dostupnosti do Prahy (vlakem cca 15 minut) a kompletní občanské vybavenosti – škola, školka, pošta, lékaři, sportoviště, restaurace, obchody i služby v dostupné lokalitě.

Byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá kombinaci klidného bydlení v zeleni a rychlé dostupnosti do hlavního města.

ID inzerátu ESO:	4367678
Inzerát aktualizován:	21.02.2026
Inzerát vydán:	01.11.2025
ID zakázky v RK:	3122
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	86 m2
Užitná plocha:	86 m2
Podlahová plocha:	86 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Vopěnka**

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz**RK PRINC s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/