K prodeji, Byt 3+1, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419200** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Uherské Hradiště

Prostorný byt 3+2 (88 m2) s lodžií | Bojkovice

Hledáte prostorný byt, který si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Pak vás tato nabídka zaujme.

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+2 (dle původní projektové dokumentace) s podlahovou plochou přibližně 88 m2. Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží zděného bytového domu, odkud se nabízí krásné výhledy do okolní krajiny.

Velkou předností je umístění bytu v mezipatře, kde se nacházejí pouze dvě bytové jednotky, což zajišťuje větší soukromí a klid.

Oproti běžným bytům v domě disponuje tato jednotka výrazně větší obytnou plochou. Dominantou je centrální hala o velikosti 11,56 m2, která svou výměrou odpovídá samostatnému pokoji. Může sloužit jako pracovna, jídelna, dětská herna, knihovna nebo další obytný prostor.

Dispozici dále tvoří prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii, dvě samostatné ložnice, kuchyně, koupelna, samostatné WC a dostatek úložných prostor. Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený a nabízí příjemné výhledy do zeleně.

Velkou výhodou je také zděná konstrukce bytového domu, která poskytuje podstatně větší možnosti případné rekonstrukce než panelové domy. Nový majitel tak může poměrně snadno vytvořit moderní dispozici odpovídající současným požadavkům na komfortní bydlení a maximálně využít nadstandardní velikost bytu.

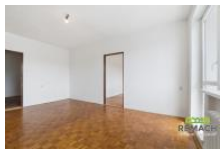
Hlavní přednosti

osobní vlastnictví
dispozice 3+2 dle původní dokumentace
podlahová plocha cca 88 m2
9. nadzemní podlaží s krásnými výhledy
zděný bytový dům
centrální hala 11,56 m2 – prostor velikosti dalšího pokoje
pouze 2 bytové jednotky na mezipatře
lodžie
prostorné a světlé pokoje
parketové podlahy
velký potenciál pro moderní rekonstrukci

Pokud hledáte byt s nadstandardní výměrou, výbornou dispozicí a možností vytvořit si moderní domov přesně podle svých představ, rádi vám tuto nemovitost osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4419200
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Musil
Tel:
+420 601 240 412
Email:
musil@remach.cz

REMACH UH s.r.o.
Tel:
777558622
Adresa:
Palackého náměstí 175, 68601 Uherské Hradiště
Web:
www.remach.cz

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	88 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	88 m2