K prodeji, Byt 3+1, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427710** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

8 536 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 o celkové ploše 88 m2, který se nachází ve třetím patře panelového domu na atraktivní adrese Travná 1290 v klidné části Prahy 14 - Kyje. Tento byt je ihned volný a připraven k nastěhování.

Byt prošel cca. před 15 lety renovací a je částečně zařízený. Součástí bytu je i lodžie o výměře 6,8 m2.

Užitná plocha celého bytu je 80 m2 a k bytu náleží také sklep o ploše 4 m2.
Byt je umístěn ve stabilní lokalitě s dobrou občanskou vybaveností, kam spadají školy, školky, lékařská zařízení, obchody a služby. Občanská vybavenost je na velmi dobré úrovni a vše je v pěší nebo krátké dojezdové dostupnosti.

Lokalita je klidná s mnoha zelenými plochami, což přispívá k vysoké kvalitě bydlení.

Cena bytu je stanovena na 8 536 000 Kč včetně všech poplatků a právních služeb. Byt je možné financovat prostřednictvím hypotečního úvěru, což potenciálním kupcům nabízí flexibilitu v možnostech financování.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v Praze, s výhodami klidné lokality a výbornou dopravní obslužností, širokou nabídkou služeb. Využijte prohlídku v 3D animaci ve fotogalerii. Pro více info., volejte makléře.













ID inzerátu ESO:	4427710
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	7526560
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	88 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	88 m2
Plocha sklepa:	4 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Redek
Tel:
+420 608 358 249,
Email:
petr.redek@era-reality.cz



ERA Home - VIAHOME s.r.o.
Tel:

Adresa:
Těšice 472, 696 19 Mikulčice
Web:
era-reality.cz/era-home