

K prodeji, Byt 3+1, 98 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381247 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

5 499 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji atraktivní a prostorný byt s balkonem o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 92 m2, který se nachází ve vyhledávané lokalitě města Znojma na náměstí Svobody. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu s výtahem. Součástí prodeje je také sklep o velikosti 2,3 m2.

Dispoziční řešení bytu je velmi praktické, všechny pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí a pohodlí pro každého člena domácnosti. Ze vstupní chodby je přístup do samostatné toalety, koupelny, kuchyně s jídelním koutem a komorou, prostorného obývacího pokoje, ložnice a dalšího samostatného pokoje. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny plynovým kotlem a průtokovým ohřívačem, díky čemuž byt nabízí nízké provozní náklady. Součástí bytu je kuchyňská linka a vestavěné skříně v ložnici i předsíni.

Náměstí Svobody patří mezi oblíbené části Znojma, v bezprostředním okolí se nachází zimní stadion, školy, školky, obchody, úřady, restaurace, lékařské služby i zastávky MHD, přičemž centrum města je dostupné během několika minut chůze. Parkování je bezproblémové v blízkosti domu.

Součástí prezentace jsou také vizualizace, které slouží jako ilustrativní návrh možného budoucího uspořádání interiéru.

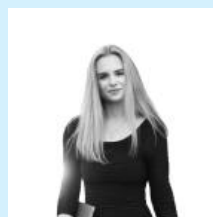
Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat, ráda vám byt osobně představím a zodpovím veškeré dotazy. Jedná se o ideální volbu pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v příjemné lokalitě se vším potřebným na dosah.

Ukazatel energetické náročnosti: G* (PENB nebyl dodán).

ID inzerátu ESO:	4381247
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	98 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	98 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Natálie
VAŠÍKOVÁ**

Tel:

+420 775 723 305

Email:

natalie@premiareality.cz**PREMIA Reality**

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: