K prodeji, Byt 3+1, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426267** Datum vydání: **13.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:
Kroměříž

Hledáte byt s netradiční dispozicí, dostatkem prostoru a možností vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ?
Nabízíme k prodeji atypický mezonetový byt 3+1, který vznikl propojením původně dvou samostatných bytových jednotek 1+1.

Byt se nachází ve 3. a 4. nadzemním podlaží menšího bytového domu. Zajímavostí je možnost samostatného vstupu do bytu z obou podlaží, což nabízí řadu možností případných budoucích úprav.

Stávající dispoziční řešení:

Ve 3. nadzemním podlaží se nachází:
•kuchyně se vstupem na balkon,
•pokoj, ze kterého vede schodiště do horního podlaží,
•koupelna s vanou a toaletou.

Ve 4. nadzemním podlaží jsou k dispozici:
•dva samostatné pokoje,
•chodba,
•koupelna se sprchovým koutem a toaletou.
Byt je orientován na severní a jižní stranu, což přispívá k příjemnému prosvětlení jednotlivých prostor během dne.

Prostor pro vlastní představy

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, a nabízí tak ideální příležitost pro zájemce, kteří hledají nemovitost s možností vytvořit si originální bydlení podle vlastního stylu a potřeb.
K bytu náleží také sklep v suterénu domu, který poskytuje další úložný prostor a podíl na přilehlém pozemku s možností parkování pro 1 osobní auto.

Lokalita
Dům se nachází v lokalitě s dobrou dostupností do centra Holešova. Centrum města je v pěší vzdálenosti, přibližně 3 minuty chůze se nachází nákupní centrum. Výhodou je také možnost parkování u domu.

Tato nabídka je zajímavou příležitostí pro ty, kteří nehledají běžný byt, ale prostor s vlastním charakterem a potenciálem pro vytvoření moderního bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář. Virtuální prohlídka na adrese https://my.matterport.com/show/?m=516rDEkjuPm. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4426267
Inzerát aktualizován:	13.11.2026
Inzerát vydán:	31.08.2026



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

ID zakázky v RK:	136499
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	99 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	99 m2