

K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4343164** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

15 499 000 Kč

 Lokalita:
Praha 7

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s velkým balkónem do nejteplejšího vnitrobloku v Praze o užitné ploše 90 m², nacházející se v centru oblíbené části Holešovice přímo na Ortenově náměstí. Byt je ve 2. nadzemním podlaží skeletového domu s celkem 8. Tento světlý a vzdušný byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnuje moderní úpravy a kvalitní materiály. Dispozice bytu nabízí čtyři místnosti, šatnu a jednu spíž, ideální pro rodinné bydlení či investici. Skvělá lokalita v centru obce zajišťuje veškerou občanskou vybavenost v dosahu a výbornou dopravní dostupnost kamkoliv. K bytu náleží 2 nebytové prostory(prodejny) 1/14 v hodnotě miliónu korun, ze kterých je výnos 5tis/měs. K bytu náleží ještě sklep a komora v mezipatře, které poskytují další úložný prostor. Ve společném užívání je i kolárna v suterénu. V bytě jsou bezpečnostní dveře a dole je vstup přes kameru a aplikaci v telefonu. Nechte se okouzlit tímto příjemným bydlením v srdci Holešovic a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4343164
Inzerát vydán:	01.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900913231
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	90 m ²
Kód zakázky:	913231



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Lunga

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz