

## K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4349091** Datum vydání: **31.07.2025**

Cena za nemovitost:

**4 290 000 Kč**

 Lokalita:  
**Pardubice**

Hledáte útulné bydlení v Přelouči bez nutnosti rekonstrukce? Nabízíme k prodeji krásný byt 3+1 s lodžii o celkové ploše 86 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. patře panelového zatepleného domu v klidné části obce. Byt disponuje vstupní chodbou se šatnou, koupelnou, samostatným WC, kuchyní s moderními spotřebiči, obývacím pokojem a dvěma ložnicemi. K bytu patří sklep o velikosti 6 m<sup>2</sup>. Dům prošel revitalizací s novou fasádou, plastovými okny a střechou. V místě je skvělá občanská vybavenost a bezproblémové parkování. Přelouč je strategicky umístěna 13 km od Pardubic s výborným vlakovým i autobusovým spojením. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4349091           |
| Inzerát vydán:   | 31.07.2025        |
| ID zakázky v RK: | 900915999         |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Lodžie:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 86 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 915999            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Frková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**